**ADATLAP**

**Terv megnevezése és az építési beruházás helyszíne:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \*A terv megnevezése: |  | |
| \*Az építési beruházás címe: |  | |
| \*Hrsz.: |  | |
| \*Eljárás típusa: | konzultáció | OÉT vélemény |
| \*Véleményezés indoka:  (több lehetőség is megjelölhető) | védettség (a megfelelő aláhúzandó)  (kiemelten védett műemlék, védett műemlék, műemléki jelentőségű terület, kiemelten védett műemlék műemléki környezete, világörökség)  a kiemelt nemzeti emlékhely és településkép-védelmi környezetének településképi véleménye  Étv. 19. § (4) bekezdése szerinti épület  kiemelt beruházás (nemzetgazdasági szempontból kiemelt beruházássá nyilvánító Korm. rend. száma:  ……………………………)  állami magasépítési beruházás[[1]](#footnote-1) (2023. évi LXIX. tv. 5. § (1) bekezdés 1. és 2. pont alapján)  egy építési telken 1500 m2 összes hasznos alapterületet meghaladó és legalább 6 lakásos új lakóépület  5000 m2 hasznos alapterületet meghaladó épület | |
| A véleményezés szempontjából jelentős egyéb körülmény: | helyi védelem (védetté nyilvánító döntés megjelölése: ……………………………)  természetvédelmi érintettség (a megfelelő aláhúzandó) (helyi, országos, NATURA 2000, védett természeti terület védőövezete) | |

**Tervező:**

|  |  |
| --- | --- |
| \*Neve: |  |
| Tervezőiroda neve: |  |
| \*Címe: |  |
| \*Telefonszáma: |  |
| \*E-mail címe: |  |
| \*Jogosultság száma: |  |

**A terv benyújtója:**

|  |  |
| --- | --- |
| \*Neve: |  |
| \*Címe: |  |
| \*Telefonszáma: |  |
| \*E-mail címe: |  |
| \*Benyújtó személye: | |  |  | | --- | --- | | tervező | építtető | | egyéb: ……………. |  | |

**Építtető** (ha nem azonos a terv benyújtójával)**:**

|  |  |
| --- | --- |
| \*Neve: |  |
| \*Címe: |  |
| \*Telefonszáma: |  |
| \*E-mail címe: |  |

**Települési főépítész:**

|  |  |
| --- | --- |
| \*Neve: |  |
| \*Telefonszáma: |  |
| \*E-mail címe: |  |
| Tervegyeztetés történt:  (amennyiben igen, kérjük csatolni) | |  |  | | --- | --- | | igen | nem | |

**A terv státusza:**

|  |  |
| --- | --- |
| \*Benyújtott tervfajta: | engedélyezési tervet megelőző tanulmányterv, koncepció, vagy vázlatterv  engedélyezési terv  módosított építési engedélyezési eljáráshoz készült terv  kiviteli terv |
| **Tartalmi követelmények:**  \*Csatolandó irományok, tervlapok: | Étv. 19. § (4) bekezdése szerinti, 65 métert meghaladó épület esetén a 252/2006.(XII.7.) Korm. rendelet 11.§ (4) bekezdés szerinti munkarészek  előzetes településképi vélemény/konzultáció, tervtanácsi konzultáció/vélemény, főépítészi konzultáció/vélemény, amennyiben keletkezett az eljárás során (a megfelelő aláhúzandó)  műszaki leírás: építészet, tájépítészeti, környezetrendezési munkarészek, (egyéb szakági tartalom csak kivonatos formában)  vonatkozó településképi előírások kivonata és azoknak való megfelelés bemutatása  vonatkozó szabályozási terv kivonata és azoknak való megfelelés bemutatása  műemléket érintő terv esetén értékleltár és tudományos dokumentáció (68/2018 (IV. 9.) Korm. rend. 14. §)  helyszínrajz  tervlapok (alaprajzok, metszetek, homlokzatok)  átalakítási vagy módosított engedélyezési tervek esetén összehasonlító tervlapok, amelyeken a változtatás egyértelműen ábrázolt  részletes (utcaképi és légi) fotódokumentáció a tervezési területről és környezetéről  a beépítést bemutató léptékhelyes tömegvázlat  látványterv  fotómontázsok a fotódokumentációban szereplő felvételek és a tervezett/átalakított épület látványterveinek felhasználásával (előtte utána állapot bemutatása azonos nézőpontokból)  tervtanácsi vélemény alapján módosított terv esetén képekkel illusztrált tervezői válasz, amelyben kifejtik, hogy a módosítás során milyen módon vették figyelembe a tervtanács észrevételeit  képekkel, tervekkel illusztrált vezetői összefoglaló  (legfeljebb 2db A/4 oldal terjedelemben) – honlapon elérhető  a tervezés léptéke szerint változó terjedelmű, a releváns tervlapokból, látványtervekből álló, egybefűzött tervkivonat  Szerzői Jogi és Összeférhetetlenségi Nyilatkozat – honlapon elérhető  a tervezési program tartalmi összefoglalása  (szabad szöveg)  a tervezési programra adott építészeti válasz összegzése  (szabad szöveg) |

|  |
| --- |
| **A tervezési program tartalmi összefoglalása** (legfeljebb 1500 karakter) |
| **A tervezési programra adott építészeti válasz összegzése** (legfeljebb 1500 karakter) |

Készült: *dátum*

………………………………….

terv benyújtójának aláírása

1. Olyan építmény létrehozására, felújítására, átalakítására, bővítésére, helyreállítására, lebontására irányuló építési beruházás, amelynek előkészítéséhez és megvalósításához felhasznált **központi költségvetési vagy a nem közvetlen európai uniós forrás mértéke külön-külön vagy együttesen a beruházás becsült értékének ötven százalékát meghaladja.** [↑](#footnote-ref-1)