

Szakmai tájékoztató az OÉNY e-tanúsítás 2016. évi működéséről és szabályairól

2016. januártól változtak az energetikai tanúsítás jogszabályai, ezért az előző évekhez képest számos pontban változtak az e-tanúsítás alkalmazásba beépített szolgáltatások és ellenőrzési szabályok.

Nem változott az e-tanúsítás alkalmazás koncepciója:

- A tanúsítók ügyfélkapus azonosítást követően az e-tanúsítás alkalmazásban regisztrálnak (Tanúsítói profil karbantartása).
- A regisztrált tanúsítók a tanúsítvány feltöltését kétféle technikával végezhetik: kézi feltöltés a web-es felületen vagy xml feltöltés.
- Az e-tanúsítás alkalmazás a feltöltött tanúsítvány adatait ellenőrzi, majd:
 - a hibátlan tanúsítvány számára egyedi HET azonosítót és szabványos borítólapot generál,
 - a szabványos borítólapot és a tanúsítvány alátámasztó munkarészét közös pdf file-ba szereli össze,
 - az így összeállított hiteles energetikai tanúsítvány dokumentumot (pdf) és leíró adatait a központi adatbázisban eltárolja.

Változott:

- a tanúsítás 3 féle módszerrel történhet:
 - Teljes épület, számítással
 - Épületrész, számítással
 - Teljes épület, méréssel
- az xml file szerkezete: több új adatmezővel sőt egy táblázattal is bővül. Az xml file teljes szerkezeti leírását az ET_XML2016_V2_20151214.xml file tartalmazza.
- **a web-es adatfelvételi felület oldalai: az oldalakat jelen dokumentum első része (2.-7. oldal) mutatja be.**
- **az xml illetve kézi adatfelvitel számos energetikai/szakmai ellenőrzési szabálya, melyeket jelen dokumentum második része (8.-16. oldal) ismertet.**

A tanúsító a Tanúsítványok rögzítése oldalon a jobb felső sarokban található menüből választja ki az adatfelvitel módját illetve kézi adatfelvitel esetében a tanúsítás módszerét.

- XML feltöltés (a tanúsítás módszerét az xml tartalmazza)
- Teljes épület, számítással (kézi feltöltés)
- Épületrész, számítással (kézi feltöltés)
- Teljes épület, méréssel (kézi feltöltés)

Kézi adatfelvételi esetén a tanúsítás módszere az oldal tetején olvasható.

e-tanúsítás, a 2016 évi web-es adatfelviteli felület áttekintése:

A web-es adatfelviteli oldal „fejezeteinek” sorrendje a következőre változott:

- Tanúsító szakember adatai és a Tanúsítási szolgáltatást nyújtó szervezet adatai (továbbra is a program tölti ki)
- A tanúsított épület vagy önálló rendeltetési egység adatai
- Alátámasztó munkarész kiemelt adatai
- Energetikai adatok
- Megrendelő adatai
- Egyéb
- Tanúsító által készített alátámasztó munkarész csatolása.

A tanúsítás módszerétől függően az „Alátámasztó munkarész kiemelt adatai” oldal tartalma különböző lesz.

Illusztráció: Tanúsító szakember adatai és a Tanúsítási szolgáltatást nyújtó szervezet adatai (továbbra is a program tölti ki)

The screenshot shows a web browser window with the URL https://entan-teszt.e-epites.hu/?tanusitvany_rogzites=20. The page title is "e-tanúsítás: hiteles energetikai tanúsítványok országos, elektronikus nyilvántartása". The user is logged in as "PIROS JUDIT (tanúsító szakember)".

The main heading is "Tanúsítvány adatok felvétele". Below it, there is a link: "Vissza a saját tanúsítványok lekérdezéséhez".

A message states: "Az energetikai tanúsítvány adatait a mezők kitöltésével lehet megadni. Bizonyos mezők kötelezően kitöltendőek, ezen információk nélkül nem lehet az adatlapot menteni. A 'Mentés' gombra kattintva a kitöltött tanúsítvány adatai az adatbázisban rögzítésre kerülnek."

The form is titled "Teljes épület, számítással". It is divided into two sections:

Tanúsító szakember adatai

Név	PIROS JUDIT
Cím	1032, Budapest 03. ker. Reménység utca 1.
Telefon	20-112233
Email	pirosjudit@noemail.hu
Kamara	MMK
Jogosultsági szám	TÉ-9999

Tanúsítási szolgáltatást nyújtó szervezet

Név	
Cím	
Telefon	
Email	
Szervezeti logó	

Illusztráció: A tanúsított épület vagy önálló rendeltetési egység adatai

A tanúsított épület vagy önálló rendeltetési egység adatai

Megnevezése

Rendeltetése

Címe

Házszám adatokkal

házszám

épület lépcsőház emelet ajtó (opcionális mezők)

HRSZ

Alapterülete

Építési technológia

Építés éve

Legutóbbi felújítás éve

Épület vagy önálló rendeltetési egység funkciója

Műemléki védettség

Fotó

Kép feltöltése...

Megjegyzés egyes adatmezőkhöz:

- Az épület rendeltetése: kötelező. A 4 régi és 2 új érték:
 - Lakó- és szállásjellegű
 - Iroda
 - Oktatási
 - Kereskedelmi
 - Előadóterem, kiállítóterem
 - Egyéb.
- Építés éve: kötelező lett.
- Műemléki védettség: új mező, kötelező. Értékei: Nem védett, Védett, Helyi védettség.
- 1 db fotó feltöltése kötelező. Ez kerül a borítólapra.

Illusztráció: Alátámasztó munkarész kiemelt adatai

Teljes épület, számítással:

The screenshot shows a web browser window with the URL https://entan-teszt-e-epites.hu/?tanusitvany_rogzites=20. The page title is "Alátámasztó munkarész kiemelt adatai". The form contains the following fields:

- Fűtött alapterület (A_{H1}): m²
- Fűtött légtérfogat határoló összfelület (A): m²
- Fűtött légtérfogat (V): m³
- Fajlagos hővesztésgtényező értéke (q): W/m³K
- Fajlagos hővesztésgtényező követelményértéke (q_m): W/m³K
- Fajl. hővesztésgtényező követelményértéke nem releváns:
- Nyári túlmelegedés kockázata:
- Fűtés primer energia igénye (E_F): kWh/m²/év
- Melegvíz primer energia igénye (E_{HMV}): kWh/m²/év
- Légtechnika primer energia igénye (E_{LT}): kWh/m²/év
- Gépi hűtés primer energia igénye (E_{HI}): kWh/m²/év
- Világítás éves energia igénye (E_{VI}): kWh/m²/év
- Energetikai nyereség: kWh/m²/év (opcionális)
- Összesített energetikai jellemző (E_p): kWh/m²/év
- Fűtött szintek száma:
- Hűtött hasznos alapterület: m² (opcionális)
- Épület fajlagos hőtároló tömege (m): kg/m² (opcionális)
- Megújuló energia részarány (%): (opcionális)
- Nyilatkozat: az AA besoroláshoz szükséges mérés és szabályozás megoldott: (opcionális)
- Hivatkozás meglévő tanúsítványra: (opcionális) A mezőbe HETnnnnnn vagy nnnnnn egyaránt beírható

Új adatelemek:

- Fűtött szintek száma (kötelező)
- Hűtött hasznos alapterület (opcionális)
- Épület fajlagos hőtároló tömege (opcionális)
- Megújuló energia részarány (%) (opcionális)
- Nyilatkozat: az AA besoroláshoz szükséges mérés és szabályozás megoldott (opcionális)
- Hivatkozás meglévő tanúsítványra (opcionális)

Épületrész számítással történő tanúsításakor több adatmező rejtve marad:

- Fajlagos hővesztésgtényező értéke, Fajlagos hővesztésgtényező követelményértéke,
- Épület fajlagos hőtároló tömege, Megújuló energia részaránya

Teljes épület méréssel történő tanúsítása: illusztráció a következő oldalon!

mezők, amik megjelennek	mezők, amiket elrejtettünk
Fűtött alapterület	Fűtött légtérfogatot határoló felület (A)
Fűtött szintek száma	Fűtött légtérfogat (V)
ÚJ: Nyilatkozat méréshez	Fajlagos hővesztésgtényező (q)
ÚJ: Lakások száma	Fajlagos hővesztésgtényező köv.é. (q_m)
ÚJ: Távfűtés típusa	Nyári túlmelegedés kockázata
ÚJ: Táblázat: 3 év mért energiafogyasztása	Fűtés, melegvíz stb primer energiaigény
Fűtött szintek száma	Összesített energetikai jellemző (SUM)
Hűtött alapterület	Épület fajlagos hőtároló tömege
	Megújuló energia részarány
	Nyilatkozat AA besoroláshoz
	Hivatkozás meglévő tanúsítványra

Teljes épület méréssel történő tanúsítása:

Nyilatkozat: az elmúlt 3 évben az épületet rendeltetésszerűen használták és a fogyasztást hiteles mérőegységekkel mérték.

Fűtött alapterület (A_{H1}) m²

Lakások száma (opcionális)

Fűtött szintek száma

Hűtött hasznos alapterület m² (opcionális)

Távfűtés típusa (opcionális)

Energiahordozó típusa	e tényező	Mért tényadat felhasznált energiában			Korrigált éves átlag primer energiában kwh/m ² /év
		ÉV-3 kwh/m ²	ÉV-2 kwh/m ²	ÉV-1 kwh/m ²	
Elektromos áram	2.50	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Csúcson kívüli elektromos áram	1.80	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Földgáz	1.00	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Tüzelőolaj	1.00	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Szén	1.00	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Megújuló1: biomassza	0.60	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Megújuló2: nap-, szél-, geotermikus	0.00	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Távfűtés	0.50 - 1.26	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Év összesen		-	-	-	-

3 év mért energiafogyasztása, a táblázat terve:

Forrása: 7/2006 TNM rendelet, 3.-számú melléklet, V. fejezet: „primer energia átalakítási tényezők”.

Energiahordozó típusa	e tényező	ÉV-3 kwh/m ²	ÉV-2 kwh/m ²	ÉV-1 kwh/m ²		korrigált éves átlag kwh/m ² év
Elektromos áram	2,50				...	
Csúcson kívüli elektromos áram	1,80				...	
Földgáz	1,00				...	
Tüzelőolaj	1,00					
Szén	1,00					
Megújuló1: biomassza	0,60					
Megújuló2: nap-, szél-, geotermikus,	0,00					
Távfűtés	0,50.. 1,26					
Év, összesen		Sum3	Sum2	Sum1		SUM= összesített energetikai jellemző (mérés)

A sárga cellákat a tanúsító tölti ki. Legalább egy sor kitöltése kötelező.

- **Sum1, Sum2, Sum3:** a program számolja ki. A legkisebb és a legnagyobb érték között a különbség nem lehet 30%-nál nagyobb.
- **SUM= összesített energetikai jellemző (mérés):** a program számolja ki. Ezt hasonlítjuk össze a tanúsító által megadott fajlagos primer energiafogyasztás értékkel.

Illusztráció: Energetikai adatok

Energetikai adatok

Fajlagos primer energiafogyasztás kWh/m²/év
az épület (önálló rendeltetési egység) fajlagos primer energiafogyasztása

Fajlagos primer energiafogyasztás követelményértéke kWh/m²/év

Fajlagos primer energiafogyasztás a követelmény %-ban %

Energetikai minőség szerinti besorolás
Javaslat megvalósításával elérhető besorolás (opcionális)

Korszerűsítési javaslat (összefoglalás)
a korszerűsítési javaslat összefoglalása max. 350 hosszú kivonata az összesítő lapra (0 kar.)

Megjegyzés
a megjegyzés rövidebb max. 350 hosszú kivonata az összesítő lapra (0 kar.)

Megújuló energia felhasználás

nincs

napenergia

szélenergia

geotermikus

szerves anyag

hőszivattyú

kombinált

egyéb

több válasz is bejelölhető (opcionális, statisztikai célokra)

FONTOS változás a terminológiában:

2013-2015 között az e-tanúsítás felületén és a jogszabályokban:	xml file-ban, Tag	2016-01.01-től a jogszabályban
Fajlagos primer energiafogyasztás [kWh/m ² év]	FAJLAGOS_PRIMER_FOGYASZTAS	Összesített energetikai jellemző [kWh/m ² év]
Fajlagos primer energiafogyasztás követelményértéke [kWh/m ² év]	FAJLAGOS_PRIMER_FOGYASZTAS_KOVETELMENYERTEK	Összesített energetikai jellemző követelményértéke [kWh/m ² év]
Fajlagos primer energiafogyasztás a követelményérték %-ban	FAJLAGOS_PRIMER_FOGYASZTAS_KOVETELMENY_SZAZALEKABAN	Összesített energetikai jellemző a követelményérték százalékában

Kezelése az e-tanúsításban:

- Az adatbeviteli felületen és az xml-ben továbbra is a 2013-2015 között megszokott elnevezéseket használjuk.
- A pdf borítólapra a 2016.01.01-től érvényes elnevezéseket írjuk.
- Az alátámasztó munkarészben a primer energia fogyasztások összegét nevezzük „összesített energetikai jellemzőnek”. Ez az elnevezés is változatlan marad.

Illusztráció: Megrendelő adatai, Egyéb, Tanúsító által készített alátámasztó munkarész csatolása

The screenshot shows a web browser window with a blue header and a white content area. The browser address bar shows the URL: https://entan-teszt.e-epites.hu/?tanusitvany_rogzites=21. The page title is "e-tanúsítás: hiteles energetika...". The form is divided into several sections:

- Megrendelő adatai**
 - Név**: Text input field.
 - Cím**: Text input field with "Magyarország" selected. Below it, a smaller input field for "Magyarország vagy más ország".
 - irányítószám, település**: Text input field.
 - utca, házzszám**: Text input field.
- Egyéb**
 - Számítási módszer**: Dropdown menu.
 - Tanúsítvány készítésének célja (oka)**: Dropdown menu.
 - Döntéshozó hatóság megnevezése**: Text input field with "(opcionális)" label.
 - Határozat iktatószáma**: Text input field with "(opcionális)" label.
 - Határozat kelte**: Text input field with a calendar icon and "(opcionális)" label. Below it, a note: "a dátum formátuma ÉÉÉÉ.HH.NN. (pl.: 2013.05.24.)".
- Tanúsító által készített alátámasztó munkarész csatolása**
 - Alátámasztó munkarész kelte**: Text input field with a calendar icon and "(opcionális)" label. Below it, a note: "a dátum formátuma ÉÉÉÉ.HH.NN. (pl.: 2013.05.24.)".
 - Az alátámasztó munkarészt készítő szoftver neve**: Text input field with "(opcionális)" label.
 - Alátámasztó munkarész azonosítója a tanúsítónál**: Text input field with "(opcionális)" label. Below it, a note: "azonosító = belső ügyiratszám a tanúsító szervezetnél".
 - Az alátámasztó munkarészt tartalmazó pdf file feltöltése**: Text input field with a file upload icon and "(max. 10 MB, PDF)" label. Below it, a button: "PDF feltöltése...".

At the bottom of the form, there are three buttons: "Mentés", "Mégsem", and "Ellenőrzés (mentés nélkül)".

Megjegyzés egyes adatmezőkhöz:

- Számítási módszer, 2 régi és 1 új érték: dinamikus szimuláció.
- Tanúsítvány készítésének célja, 1 új érték: „középület, állami/hatósági épület”.

Fontos tudni, hogy az alátámasztó munkarész részét képező fotókat a feltöltendő pdf dokumentumban kell elhelyezni!

e-tanúsítás, a 2016. évi energetikai/szakmai ellenőrzések szabályai:

A következő oldalakon egy, vagy több összetartozó energetikai/ szakmai adat ellenőrzési szabályait táblázatok segítségével mutatjuk be.

alfejezet	Adatelemek
1-Vezérlő adatok	Tanúsítás módszere Épület rendeltetése
2- Fűtött alapterület, fűtött légtérfogat	Fűtött alapterület (An) [m2] Fűtött légtérfogat határoló felület (A) [m2] Fűtött légtérfogat (V) [m3]
3- Fajlagos hőveszteség	Fajlagos hőveszteségtényező értéke (q) [W/m3k] Fajlagos hőveszteségtényező követelményértéke (qm) [W/m3k]
4-Primer energia igények	Fűtés primer energia igénye (EF) [kwh/m2év] ... Világítás éves energia igénye (E _{vil}) [kwh/m2év] Energetikai nyereség [kwh/m2év] Összesített energetikai jellemző (E _p) [kwh/m2év]
5-Új adatelemek, számítással történő tanúsítás	Fűtött szintek száma [-], Hűtött hasznos alapterület [m2] Épület fajlagos hőtároló tömege (m) [kg/m2], Megújuló energia részarány [%], Nyilatkozat AA besoroláshoz, Hivatkozás meglévő tanúsítványra Műemléki védettség
6-Méréssel történő tanúsítás	Nyilatkozat méréshez Lakások száma Táblázat: 3 év mért energiafogyasztása Távfűtés típusa
7-Fajlagos primer energiafogyasztás	Fajlagos primer energiafogyasztás [kwh/m2év] Fajlagos primer energiafogyasztás követelményértéke [kwh/m2év] Fajlagos primer energiafogyasztás a követelményérték %-ban
8-Energetikai besorolás	Energetikai besorolás

1-Vezérlő adatok

Adatelem	Elvárás, az ellenőrzés célja	Hibaüzenet, ha az elvárás nem teljesül
Tanúsítás módszere (TANUSITAS_MODSZER)	Kötelező	[H4003] A mező kitöltése kötelező.
	Értékkészlete: <ul style="list-style-type: none"> Teljes épület, számítással, Épületrész, számítással, Teljes épület, méréssel. 	[H4004] Hibás érték! A Tanúsítás módszere csak „Teljes épület, számítással”, „Épületrész, számítással”, „Teljes épület, méréssel” lehet.

Adatelem	Elvárás, az ellenőrzés célja	Hibaüzenet, ha az elvárás nem teljesül
Épület rendeltetése (EPULET_RENDELTESE)	Kötelező	[H2003] A mező kitöltése kötelező.
	Értékkészlete: <ul style="list-style-type: none"> Lakó- és szállásjellegű, Iroda, Oktatási, Kereskedelmi, Előadóterem, kiállító terem, Egyéb 	[H2004] Hibás érték! Az épület rendeltetése csak „Lakó- és szállásjellegű”, stb. ... lehet.

2-Fűtött alapterület, fűtött légtérfogat

Adatelem	Elvárás, az ellenőrzés célja	Hibaüzenet, ha az elvárás nem teljesül
Fűtött alapterület FUTOTT_ALAPTERULET	Kötelező	[H2035] A mező kitöltése kötelező.
	Pozitív szám.	[H2036] Nullánál nagyobb számot kell megadni!
	Kisebb vagy egyenlő az épület alapterületével (ha az alapterület adat nem üres vagy nulla)	[H2005] A fűtött alapterület nem lehet nagyobb az épület alapterületénél.
	Teljes épület esetében nagyobb, mint 50m ² .	[H4036] Teljes épület esetében a fűtött alapterület nem lehet kisebb, mint 50 m ² .
	Nem lakóépület méréssel történő tanúsítás esetében legyen nagyobb, mint 500 m ² .	[H4019] Nem lakóépület méréssel történő tanúsítása csak 500 m ² feletti fűtött alapterületre végezhető.
Fűtött légtérfogat határoló összfelület (A) [m ²] FUTOTT_LEGTERFOGAT_HATAROLO_OSSZFELULET	HA a tanúsítás módszere ... számítás, akkor kötelező.	[H2033] Számítással történő tanúsítás esetében a mező kitöltése kötelező.
	0-nál nagyobb érték legyen	[H2034] Nullánál nagyobb számot kell megadni.
Fűtött légtérfogat (V) [m ³] FUTOTT_LEGTERFOGAT	HA a tanúsítás módszere ... számítás, akkor kötelező.	[H2037] Számítással történő tanúsítás esetében a mező kitöltése kötelező.
	0-nál nagyobb érték legyen	[H2038] Nullánál nagyobb számot kell megadni.
	V/A legyen nagyobb, mint 1.9 (belmagasság)	[H2039] Ellenőrizze a fűtött légtérfogat, és a fűtött alapterület adatokat. A hasznos alapterületbe csak az 1,9 m feletti rész számolható be.

3- Fajlagos hőveszteségtényező

Adatelem	Elvárás, az ellenőrzés célja	Hibaüzenet, ha az elvárás nem teljesül
Fajlagos hőveszteségtényező értéke (q) [W/m³k] FAJLAGOS_HOVESZTESEG TENYEZO	HA a tanúsítás módszere „Teljes épület, számítás”, akkor kötelező	[H2040] Teljes épület számítással történő tanúsításakor a mező kitöltése kötelező.
	0 és 5 közötti érték	[H2041] A mező értékének 0 és 5 közé kell esnie.
Fajlagos hőveszteségtényező követelményértéke (qm) [W/m³k] FAJLAGOS_HOVESZTESEG TENYEZO_KOVETELMENYERTEKE	HA a tanúsítás módszere „Teljes épület, számítás”, akkor kötelező	[H2042] Teljes épület számítással történő tanúsításakor a mező kitöltése kötelező.
	A követelményérték számolása a jogszabály szerint történt-e? Lásd: következő oldal, közelnulla vagy költségoptimalizált számolás.	[H2043] Hibás érték! A mező értéke nem az előírt algoritmus szerint van meghatározva! helyes érték (közelnulla/ költségoptimalizált módszer): nn.
Épület vagy önálló rendeltetési egység funkciója EPULET_FUNKCIOJA	Ha a tanúsító a fajlagos hőveszteségtényező nem releváns opciót választotta (flag, -1) akkor az épület funkciója mezőben a mezőgazdasági, ipari, műhelyet is meg kell jelölni.	[H2086] Hibás érték! Ha a fajlagos hőveszteségtényező követelményértéke (qm) [W/m ³ k] értéke "nem releváns", akkor a mező értéke csak "ipari", "mezőgazdasági", "műhely" lehet!

Fajlagos hőveszteségtényező követelményérték számolása – TNM rendelet, pontosítások

6. számú melléklet II. alfejezet szerint, (közelnulla) Ha az épület fajlagos hőtároló tömege nem ismert vagy kisebb, mint 400.	$A/V < 0,3$	$q_m = 0,12$	[W/m ³ K]
	$0,3 < A/V < 1,0$	$q_m = 0,05143 + 0,2296 (A/V)$	[W/m ³ K]
	$A/V > 1,0$	$q_m = 0,28$	[W/m ³ K]
5. számú melléklet II. alfejezet szerint, (költségoptimalizált) Ha az épület fajlagos hőtároló tömege >400	$A/V < 0,3$	$q_m = 0,16$	[W/m ³ K]
	$0,3 < A/V < 1,3$	$q_m = 0,079 + 0,27 (A/V)$	[W/m ³ K]
	$A/V > 1,3$	$q_m = 0,43$	[W/m ³ K]

A közel nulla követelmény számolásakor a konstans és a szorzó tizedes helyett tört számmal megadva:

$$A/V \leq 0,3 \quad q_m = 0,12 \quad [W/m^3K]$$

$$0,3 \leq A/V \leq 1,0 \quad q_m = 0,05143 + 0,2296 (A/V) = 0,12 - 0,048/0,7 + (0,048/0,7 + 0,16) (A/V) \quad [W/m^3K]$$

$$A/V \geq 1,0 \quad q_m = 0,28 \quad [W/m^3K]$$

Fontos: az intervallumokban az \leq jel mindig a fix értéknél lesz.

4-Primer energia igények

Adatelem	Elvárás, az ellenőrzés célja	Hibaüzenet, ha az elvárás nem teljesül
Fűtés primer energia igénye (EF) [kwh/m2év] FUTES_PRIMER_ENERGIA_IGENYE	Számítással történő tanúsításkor a megadása kötelező.	[H244] Számítással történő tanúsításkor a mező kitöltése kötelező.
	Megengedett értéke: 0-2000.	[2045] Hibás érték! A mező értékének 0 és 2000 közé kell esnie!
Melegvíz primer energia igénye (EHMV) [kwh/m2év] MELEGVIZ_PRIMER_ENERGIA_IGENYE	Számítással történő tanúsításkor a megadása kötelező.	[H246] Számítással történő tanúsításkor a mező kitöltése kötelező.
	Lakó, iroda, oktatási épület esetén megengedett értéke 0-150	[2047] Hibás érték! A mező értékének 0 és 150 közé kell esnie!
	Egyéb épület típus esetén megengedett értéke 0-600	[H2083] 'Hibás érték! Ha az épület rendeltetése "egyéb", akkor a mező értékének 0 és 600 közé kell esnie!
Légtechnika primer energia igénye (ELT) [kwh/m2év] LEGTECHNIKA_PRIMER_ENERGIA_IGENYE	Számítással történő tanúsításkor a megadása kötelező.	[H2048] Számítással történő tanúsításkor a mező kitöltése kötelező.
	Megengedett értéke 0-600	[H2049] 'Hibás érték! A mező értékének 0 és 600 közé kell esnie!
Gépi hűtés primer energia igénye (Ehú) [kwh/m2év] GEPI_HUTES_ENERGIA_IGENYE	Számítással történő tanúsításkor a megadása kötelező.	[H2050] Számítással történő tanúsításkor a mező kitöltése kötelező.
	Lakó, iroda, oktatási épület esetén megengedett értéke 0-300	[H2051] Hibás érték! A mező értékének 0 és 300 közé kell esnie!
	Egyéb épület típus esetén megengedett értéke 0-600	[H2084] 'Hibás érték! Ha az épület rendeltetése "egyéb", akkor a mező értékének 0 és 600 közé kell esnie!
Világítás éves energia igénye (Evil) [kwh/m2év] VILAGITAS_ENERGIA_IGENYE	Számítással történő tanúsításkor a megadása kötelező.	[H2052] Számítással történő tanúsításkor a mező kitöltése kötelező.
	Lakó, iroda, oktatási épület esetén megengedett értéke 0-50	[H2053] 'Hibás érték! A mező értékének 0 és 50 közé kell esnie!
	Egyéb épület típus esetén megengedett értéke 0-600	[H2085] 'Hibás érték! Ha az épület rendeltetése "egyéb", akkor a mező értékének 0 és 600 közé kell esnie!
Energetikai nyereség [kwh/m2év] ENERGETIKAI_NYERESSEG	opcionális.	-
	nulla vagy negatív érték legyen.	[H2081] Hibás érték! Csak nulla vagy negatív szám lehet!
Összesített energetikai jellemző (Ep) [kwh/m2év] OSSZESITETT_ENERGETIKAI_JELLEMZO	<i>a fenti komponensekből a program számolja ki.</i>	

5-Új adatalemek, számítással történő tanúsítás

Adatalem	Elvárás, az ellenőrzés célja	Hibaüzenet, ha az elvárás nem teljesül
Fűtött szintek száma FUTOTT_SZINTEK_SZAMA	minden tanúsítási módszernél kötelező	[H4006] A mező kitöltése kötelező!
	Értéke: 1-50 között.	[H4007] Hibás érték! A mező értéke csak 1-50 lehet!
Hűtött hasznos alapterület [m2] HUTOTT_ALAPTERULET	Opcionális. Nem lehet nagyobb, mint a fűtött alapterület.	[H4008] Hibás érték! Nem lehet nagyobb, mint fűtött alapterület.
Épület fajlagos hőtároló tömege (m) [kg/m2] FAJLAGOS_HOTAROLO_TOMEG	Opcionális. Nincs rá ellenőrzés.	-
Megújuló energia részarány [%] MEGUJULO_RESZARANY	Opcionális. Pozitív szám, 100-nál nagyobb is lehet.	[H4009] Hibás érték! A mező értéke nem lehet kisebb, mint 0.
Nyilatkozat AA besoroláshoz AA_NYILATKOZAT	Értéke: 1=van, 0=nincs.	[H4010] Hibás érték! Az xml file-ban csak „0” vagy „1” lehet.
Hivatkozás meglévő tanúsítványra HIVATKOZAS_TANUSITVANYRA	A megjelölt tanúsítvány azonosító HETnnnnnnnn vagy nnnnnn az adatbázisban létezik.	[H4011] Hibás érték! A nyilvántartásban nincs ilyen tanúsítvány azonosító.

Épület adatai szekcióban, új adatalem

Adatalem	Elvárás, az ellenőrzés célja	Hibaüzenet, ha az elvárás nem teljesül
Műemléki védettség MUEMLEKI_VEDETTSEG	Értékei: Nem védett / Műemlék / Helyi védettség	[H4012] Nem megfelelő érték! Értéke csak „Nem védett”, „Műemlék”, „Helyi védettség” lehet.

6- Méréssel történő tanúsítás

Adatelem	Elvárás, az ellenőrzés célja	Hibaüzenet, ha az elvárás nem teljesül
Nyilatkozat méréshez MERES_NYILATKOZAT	A tanúsító nyilatkozott a méréssel történő tanúsítás feltételeinek teljesüléséről	[4016]Méréssel történő tanúsítás esetén a tanúsítói nyilatkozat kitöltése kötelező.
Lakások száma LAKASOK_SZAMA	„Lakás vagy szállás” épület esetén kötelező	[H4017] Lakó vagy szállás jellegű épület méréssel történő tanúsítás esetén a mezőkitöltése kötelező.
	HA az épület típusa 'Lakás vagy szállás': 6 vagy több lakás!	[H4018] Méréssel történő tanúsítás csak 6 vagy több lakást tartalmazó épületre végezhető.
Épület teljes alapterülete ALAPTERULET	HA az épület típusa nem lakás akkor az épület alapterülete > 500 m2.	[H4019] Méréssel történő tanúsítás csak 500 m2 feletti nem lakó épületre végezhető.
Fajlagos primer energiafogyasztás FAJLAGOS_PRIMER_FOGYASZTAS	Legyen több, mint 130 kwh/m2év	[H4020] Méréssel történő tanúsítás csak 130 kwh/m2 év összesített energetikai jellemző fölött végezhető.

Energiafogyasztás (3 év, mért, korrigált) ENERGIAFOGYASZTAS(3 év...)	A táblázat legalább egy sora legyen kitöltve.	[H4038] A táblázat egyetlen, teljesen kitöltött sort sem tartalmaz.
Energiafogyasztás (3 év, mért, korrigált) ENERGIAFOGYASZTAS(3 év...)	A táblázat minden megkezdett sora legyen teljesen kitöltve.	[H4037] A táblázat <valamelyik> sora nincsen teljesen kitöltve.
Energiafogyasztás (3 év, mért, korrigált) ENERGIAFOGYASZTAS(3 év...)	A legkisebb és a legnagyobb fogyasztású év fogyasztásában 30%-nál nagyobb eltérés nincsen.	[H4023] A legkisebb és a legnagyobb fogyasztású év fogyasztásában 30%-nál nagyobb eltérés van.
Távfűtés típusa TAVFUTES_TIPUSA	Ha a 3 év, mért energiafogyasztás táblázatban a távfűtés sort a tanúsító kitöltötte, akkor a távfűtés típusát is közölnie kell.	[H4039] A 3 év mért energiafogyasztás táblázatban szereplő „távfűtés” sorhoz kapcsolódóan a távfűtés típusának megadása kötelező.
Távfűtés típusa TAVFUTES_TIPUSA	Csak a SZOTAR-ban megjelölt érték lehet.	[H4021] Nem megfelelő érték! A távfűtés típusa csak "nincs", "foszilis, kapcsolt", "foszilis, nem kapcsolt", "nem foszilis, kapcsolt", "nem foszilis, nem kapcsolt", lehet!

Fajlagos primer energiafogyasztás FAJLAGOS_PRIMER_FOGYASZTAS	A tanúsító által megadott Fajlagos primer energiafogyasztás értéke = az elmúlt 3 év energiafogyasztása táblázatban a korrigált éves átlagok összegével.	[H4022] A fajlagos primer energiafogyasztás nem egyezik az energiafogyasztások korrigált éves átlagainak összegével!
--	---	--

7-Fajlagos primer energiafogyasztás

Adatelem	Elvárás, az ellenőrzés célja	Hibaüzenet, ha az elvárás nem teljesül
Fajlagos primer energiafogyasztás [kwh/m2ev] FAJLAGOS_PRIMER_FOGYASZTAS	Mindig kötelező.	[H2020] A mező kitöltése kötelező!
	Értéke egyezzen meg az alátámasztó munkarészben kiszámolt összesített energetikai jellemzővel.	[H2021] Hibás érték! A megadott érték eltér az "Összesített energetikai jellemző (Ep)" mezőben számított értéktől!
Fajlagos primer energiafogyasztás követelményértéke [kwh/m2ev] FAJLAGOS_PRIMER_FOGYASZTAS_KOVETELMENYERTEK	Mindig kötelező	[H2022] A mező kitöltése kötelező!
	<ul style="list-style-type: none"> HA az épület rendeltetése „Lakó és szállásjellegű” akkor a köv.érték = 100. HA az épület rendeltetése „Oktatási” vagy „Előadóterem, kiállító terem” akkor a köv.érték= 85. HA az épület rendeltetése „Iroda” vagy „Kereskedelmi” ÉS a hűtött alapterület 0, akkor a köv.érték=90. HA az épület rendeltetése „Iroda” vagy „Kereskedelmi” ÉS a hűtött alapterület > 0, akkor a köv.érték=90 + (max 10). 	[H2023] Hibás érték! A mező nem az előírt algoritmus szerint van meghatározva.
	HA az az épület rendeltetése „Egyéb” akkor a köv.értéket a tanúsító számolja ki. Értéke 0-2000 között lehet.	[H2024] Hibás érték! „Egyéb” épület esetében a mező értékének 0 és 2000 közé kell esnie!
Fajlagos primer energiafogyasztás a követelményérték %-ban FAJLAGOS_PRIMER_FOGYASZTAS_KOVETELMENY_SZAZALEKABAN	kötelező	[H2025] A mező kitöltése kötelező!
	Értéke: fogyasztás / követelményérték *100	[H2026] Hibás érték...

+ (max.10): hűtött alapterület/fűtött alapterület * 10 kwh/m2a.

FONTOS változás a terminológiában:

Az új jogszabály „Összesített energetikai jellemző” kifejezést használ ott, ahol 2013-15 között „Fajlagos primer energiafogyasztás” kifejezést használtak. Ennek kezelése az e-tanúsításban:

- Az adatbeviteli felületen és az xml-ben továbbra is a 2013-2015 között megszokott elnevezéseket használjuk.
- A pdf borítólapon a 2016.01.01-től érvényes elnevezéseket írjuk.

Jogszabályban (2013-2015 között) mezőnév az adatfelviteli felületen	TAG az xml file-ban	Jogszabályban (2016-01.01-től) 2016-ban a pdf borítólapon
Fajlagos primer energiafogyasztás [kWh/m2ev]	FAJLAGOS_PRIMER_FOGYASZTAS	Összesített energetikai jellemző [kWh/m2ev]
Fajlagos primer energiafogyasztás követelményértéke [kWh/m2ev]	FAJLAGOS_PRIMER_FOGYASZTAS_KOVETELMENYERTEK	Összesített energetikai jellemző követelményértéke [kWh/m2ev]
Fajlagos primer energiafogyasztás a követelményérték %-ban	FAJLAGOS_PRIMER_FOGYASZTAS_KOVETELMENY_SZAZALEKABAN	Összesített energetikai jellemző a követelményérték százalékában

Megjegyzés:

- Az alátámasztó munkarészben a primer energia igények összegét nevezzük „összesített energetikai jellemzőnek”. Ez az elnevezés is változatlan marad.
- Az adatbeviteli felületen kiszámolt illetve az xml-ben „összesen” értéket a szerver oldali program nem használja fel, hanem az összeget újra kiszámolja és azt teszi le az adatbázisba. Ezt az újraszámolt értéket veti össze a fajlagos primer energiafogyasztás adattal.

8-Energetikai besorolás

Az energetikai minőség szerinti besorolás intervallumai:

Besorolás	százalékos viszony, jogszabályban	e-tanúsítás alkalmazásban	szöveges jellemzés
AA++	<40	<= 39.49	Minimális energiaigényű
AA+	40 – 60	39.50 és 60.49 között	Kiemelkedően nagy energiahatékonyságú
AA	61 – 80	60.50 és 80.49 között	Közel nulla energiaigényre vonatkozó követelménynél jobb
BB	81 – 100	80.50 és 100.49 között	Közel nulla energiaigényre vonatkozó követelményeknek megfelelő
CC	101 – 130	100.50 és 130.49 között	Korszerű
DD	131 – 160	130.50 és 160.49 között	Korszerűt megközelítő
EE	161 – 200	160.50 és 200.49 között	Átlagosnál jobb
FF	201 – 250	200.50 és 250.49 között	Átlagos
GG	251 – 310	250.50 és 310.49 között	Átlagost megközelítő
HH	311 – 400	310.50 és 400.49 között	Gyenge
II	401 - 500	400.50 és 500.49 között	Rossz
JJ	>500	>= 500.50	Kiemelkedően rossz

Adatelem = Energetikai besorolás (ENERGETIKAI_BESOROLAS)

Elvárás, az ellenőrzés célja	Hibaüzenet, ha az elvárás nem teljesül
Kötelező.	[H2027] A mező kitöltése kötelező
Csak a jogszabályban előírt betűjelek lehetnek.	[H2028] Nem megfelelő érték. A besorolás csak AA++, AA+, AA, BB, ... JJ lehet.
HA a besorolás „DD” vagy rosszabb, akkor ellenőrizzük, hogy a követelményérték% a jogszabályban meghatározott intervallumba esik-e.	[H2029] A megadott érték eltér az „Összesített energetikai jellemző a követelmény százalékában” értéke által meghatározott betűjeltől. Helyes betűjel:
HA a besorolás „CC” akkor ellenőrizzük, hogy a követelményérték % <=130.49.	[H4014] Az épület energetikai besorolása nem lehet „CC”: az „Összesített energetikai jellemző a követelmény százalékában” meghaladja a 130.49-et.

Előzmény	Elvárás, az ellenőrzés célja	Hibaüzenet, ha az elvárás nem teljesül
Teljes épület számítással történő tanúsítása. A tanúsító BB vagy jobb besorolást adott.	A fajlagos hővesztégtényező nem haladja meg a fajlagos hővesztégtényező követelményértékét.	[H4024] Hibás érték! BB vagy jobb besorolás feltétele nem teljesül: a fajlagos hővesztégtényező meghaladja a követelményértékét.
	A felhasznált megújuló energia aránya ismert és legalább 25%.	[H4025] Hibás érték! BB vagy jobb besorolás feltétele nem teljesül: a felhasznált megújuló energia aránya nincs megadva vagy nem éri el a 25%-ot.

Előzmény	Elvárás, az ellenőrzés célja	Hibaüzenet, ha az elvárás nem teljesül
<p>Épület rész számítással történő tanúsítása.</p> <p>A tanúsító BB vagy jobb besorolást adott.</p>	a Hivatkozás meglévő tanúsítványra ki van töltve.	[H4030] Hibás érték! BB vagy jobb besorolás feltétele nem teljesül. A befoglaló épület tanúsítvány azonosítója nincs megadva.
	A hivatkozott tanúsítvány teljes épületre vonatkozik.	[H4031] Hibás érték! BB vagy jobb besorolás feltétele nem teljesül: a hivatkozott tanúsítvány NEM teljes épületre vonatkozik.
	A hivatkozott tanúsítvány BB vagy jobb besorolást tartalmaz.	[H4032] Hibás érték! BB vagy jobb besorolás feltétele nem teljesül: a hivatkozott tanúsítvány NEM tartalmaz BB vagy jobb besorolást!
	A most tanúsított épületrész és a hivatkozott tanúsítványban megjelölt épület azonos település, helyrajzi számon (főszám!) van.	[H4033] Hibás érték! BB vagy jobb besorolás feltétele nem teljesül: a most tanúsított épületrész és a hivatkozott tanúsítványban megjelölt épület nem azonos település, helyrajzi számon (főszám!) van.

Előzmény	Elvárás, az ellenőrzés célja	Hibaüzenet, ha az elvárás nem teljesül
<p>Teljes épület / épület rész számítással történő tanúsítása.</p> <p>A tanúsító BB besorolást adott.</p>	Az összesített energetikai jellemző a követelményérték %-ban ≤ 100.49 .	[H4026] Hibás érték! BB besorolás feltétele nem teljesül: az összesített energetikai jellemző a követelményérték %-ban meghaladja a 100.49-et. (*1)

(*1): előfordulhat, hogy a követelményérték % alapján az épület BB-nél jobb besorolást is kaphatna, de az AA feltételeket az épület nem teljesíti. Ezért nem vizsgáljuk itt a magasabb besorolásokat.

Előzmény	Elvárás, az ellenőrzés célja	Hibaüzenet, ha az elvárás nem teljesül
<p>Teljes épület / épület rész számítással történő tanúsítása</p> <p>A tanúsító AA vagy jobb besorolást adott.</p>	A számítás módszere részletes vagy szimuláció.	[H4027] Hibás érték! AA vagy jobb besorolás feltétele nem teljesül: a számítás módszere nem részletes vagy szimuláció.
	A tanúsító nyilatkozott az AA vagy jobb besoroláshoz szükséges mérési és szabályozási feltételek meglétéről.	[H4028] Hibás érték! AA vagy jobb besorolás feltétele nem teljesül: a tanúsító NEM nyilatkozott az AA vagy jobb besoroláshoz szükséges mérési és szabályozási feltételek meglétéről.
	Az összesített energetikai jellemző a követelményérték %-ban: AA: 60,50 és 80.49 között van. AA+: 39.50 és 60.49 között van AA++: 39.49 vagy kisebb.	[H4029] Hibás érték! {XX} besorolás feltétele nem teljesül: az összesített energetikai jellemző a követelményérték %-ban nem a jogszabály szerinti intervallumban van.

Előzmény	Elvárás, az ellenőrzés célja	Hibaüzenet, ha az elvárás nem teljesül
<p>Teljes épület méréssel történő tanúsítása.</p> <p>A tanúsító BB vagy jobb besorolást adott.</p>	Méréssel történő tanúsítással BB vagy jobb besorolás NEM adható.	[H4034] Hibás érték! Méréssel történő tanúsítás esetén nem adható BB vagy jobb besorolás.